

Notiziario GIUGNO 2011

Novità

CEDOLARE SECCA SUGLI AFFITTI

- È possibile optare per la cedolare secca sugli affitti già dal 2011: l'obbligo riguarda, infatti, solo la prima registrazione delle locazioni per le quali i termini scadono nel periodo tra il 7.04 e il 6.06.2011. Per effetto della proroga disposta dal provvedimento delle Entrate del 7.04.2011, tutti i termini suddetti sono automaticamente differiti al 6.06.
- Per coloro che hanno invece contratti in corso già registrati al 7.04.2011, l'opzione per la cedolare si effettua con la compilazione del modello Unico 2012 per il 2011: tuttavia, la propria volontà deve essere già chiara al momento di pagare gli acconti della cedolare (entro il 6.07.2011), per i quali sono stati istituiti appositi codici tributo.

VERIFICHE FISCALI E AUTOMEZZI DI TERZI

- La Corte di Cassazione ha precisato che in caso di ispezioni fiscali anche l'autovettura di un terzo può essere controllata senza l'autorizzazione del Pubblico Ministero, se la predetta autovettura rappresenta lo strumento di trasporto di documentazione dell'azienda.

Principali scadenze mese di giugno 2011

Mercoledì 1 giugno	Rifiuti	Sistri - Dal 1.06.2011 entra in vigore il nuovo sistema telematico di tracciabilità dei rifiuti previsto dal D.M. Ambiente 22.12.2010.
Giovedì 16 giugno	Imposte dirette	UNICO 2011¹ - Termine per effettuare il versamento del saldo 2010 e/o del 1° acconto 2011 delle imposte risultanti dalla dichiarazione dei redditi per i soggetti diversi dalle persone fisiche con periodo d'imposta coincidente con l'anno solare che esercitano attività economiche per le quali non sono stati elaborati gli studi di settore , o della 1ª rata delle stesse in caso di rateizzazione, senza l'applicazione della maggiorazione.
	Ici	Versamento - Termine ultimo per provvedere al versamento della 1ª (o unica) rata dell'Ici complessivamente dovuta per il 2011.
Lunedì 20 giugno	Imposte dirette	Mod. 730/2011 - Termine di presentazione ad un Caf-dipendenti, ovvero ad un professionista abilitato, del Mod. 730 e delle schede per la destinazione del 5 e 8 per mille, unitamente alla documentazione necessaria all'effettuazione delle operazioni di controllo.
Mercoledì 30 giugno	Antiriciclaggio	Libretti al portatore - Entro il 30.06.2011 i libretti di deposito bancari o postali al portatore, con saldo pari o superiore a € 5.000,00, devono essere estinti dal portatore, ovvero il loro saldo deve essere ridotto ad una somma inferiore a € 5.000,00.

Note

1. In base al D.P.C.M. 12.05.2011 le **persone fisiche** tenute, entro il 16.06.2011, ai versamenti risultanti dal modello Unico 2011 e Irap, nonché al versamento in acconto dell'imposta sostitutiva, operata nella forma della cedolare secca, possono effettuare i predetti versamenti **entro il 6.07.2011**, senza alcuna maggiorazione. La proroga riguarda anche i **soggetti diversi dalle persone fisiche** tenuti, entro il 16.06.2011, ai versamenti risultanti dal modello Unico e Irap, che esercitano attività economiche per le quali sono stati elaborati gli studi di settore. **Ai versamenti effettuati dal 7.07.2011 al 5.08.2011 deve essere applicata la maggiorazione dello 0,40%**. La proroga, che riguarda anche i contribuenti che partecipano a società, associazioni e imprese che applicano gli studi, comprende anche gli altri termini di scadenza legati al Modello Unico (contributi previdenziali sul reddito che eccede il minimale, diritto annuale alla CCIAA, ecc.).
- Se il termine scade in giorno festivo, è prorogato di diritto al giorno seguente non festivo (art. 2963, c. 3 C.C.). L'art. 18, c. 1 D. Lgs. 9.07.1997, n. 241 prevede che i **versamenti che scadono di sabato o di giorno festivo** sono tempestivi se effettuati il 1° giorno lavorativo successivo. **I termini di presentazione e di trasmissione della dichiarazione che scadono di sabato** sono prorogati d'ufficio al 1° giorno feriale successivo (art. 2, c. 9 D.P.R. 322/1998). Gli **adempimenti ed i versamenti** previsti da disposizioni relative a materie amministrative da articolazioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze, comprese le Agenzie fiscali, **ancorché previsti in via esclusivamente telematica**, ovvero che devono essere effettuati nei confronti delle medesime articolazioni o presso i relativi uffici, i cui termini scadono **di sabato o di giorno festivo**, sono prorogati al primo giorno lavorativo successivo [art. 7, c. 2, lett. l) D.L. 13.05.2011, n. 70].

SABATO 25 GIUGNO: Elenchi Intrastat - Termine per la presentazione telematica degli elenchi delle cessioni e degli acquisti intracomunitari, nonché delle prestazioni di servizi, relativi al mese precedente



Proroga termini per adempimenti fiscali

Con il D.P.C.M. 12.05.2011 è stato previsto lo slittamento dei termini, **dal 16.06 al 6.07.2011**, senza alcun pagamento aggiuntivo, dei versamenti delle imposte dirette, dell'Irap e dell'acconto della cedolare secca. La norma prevede la possibilità di effettuare i versamenti **dal 7.07 al 5.08.2011**, versando una maggiorazione, a titolo di interesse, pari allo 0,40%. La proroga riguarda indistintamente le persone fisiche, mentre per tutti gli altri lo spostamento in avanti delle scadenze si riferisce soltanto alle attività interessate dagli studi di settore. Inoltre, viene concesso più tempo anche per i contribuenti che presentano il modello **730**, che potrà essere consegnato ai **Caf** o ai professionisti abilitati **entro il 20.06.2011**. A favore dei Caf e dei professionisti abilitati è stato previsto un **differimento dal 30.06 al 12.07.2011** per la trasmissione telematica del Modello 730 presentato da lavoratori dipendenti e pensionati. Infine, le scadenze del periodo 1.08-20.08.2011 sono spostate al 20.08.2011 (22.08.2011 in quanto il 20.08 è sabato).

Contribuenti interessati	Tipologia	Versamenti		Vecchia scadenza
		Nuova scadenza		
		Senza interessi	Con interessi	
Persone fisiche	Versamenti derivanti dalla dichiarazione dei redditi, Irap e acconto della cedolare secca sugli affitti	6.07.2011	Dal 7.07.2011 al 5.08.2011 con maggiorazione dello 0,40% a titolo di interesse	16.06.2011
Soggetti diversi dalle persone fisiche che applicano gli studi di settore	Versamenti derivanti dalla dichiarazione dei redditi, Irap e acconto della cedolare secca sugli affitti	6.07.2011	Dal 7.07.2011 al 5.08.2011 con maggiorazione dello 0,40% a titolo di interesse	16.06.2011



Calcolo acconto Ici 2011

I contribuenti devono effettuare il versamento dell'Ici, complessivamente dovuta al Comune, in 2 rate:

- la 1^a, entro il 16.06, pari al 50% dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei 12 mesi dell'anno precedente;
- la 2^a, dall'1 al 16.12, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla 1^a rata versata. È prevista, peraltro, la facoltà di provvedere al versamento dell'imposta complessiva in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16.06.

Il pagamento dell'imposta deve essere effettuato tramite l'apposito modello di bollettino di conto corrente postale. Tutti i contribuenti hanno la possibilità di effettuare il pagamento dell'Ici utilizzando il modello di pagamento F24, in modo da poter compensare eventuali eccedenze d'imposta con il debito Ici.

SCADENZE

VERSAMENTO A RATE	Acconto	Entro 16.06	Pari al 50% dell'imposta dovuta, calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dell'anno precedente.
	Saldo	Dal 1.12 al 16.12	A saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla 1 ^a rata versata.
VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE	<ul style="list-style-type: none"> • Resta, in ogni caso, nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16.06. • Il soggetto passivo Ici dovrà effettuare il calcolo dell'imposta dovuta applicando l'aliquota e le detrazioni in vigore nel Comune nell'anno in corso, anziché quelle deliberate per l'anno precedente. <p>Il Comune potrebbe aver stabilito, con propria disposizione regolamentare, un diverso termine entro il quale il contribuente può effettuare il versamento in unica soluzione.</p>		
MODALITÀ DI VERSAMENTO	Bollettino di c/c postale	<ul style="list-style-type: none"> • Versamento presso: <ul style="list-style-type: none"> - Poste Italiane (anche mediante servizio telematico gestito da Poste Italiane); - aziende di credito convenzionate con gli enti impositori; - affidatari del servizio di riscossione del tributo. 	

	Mod. F24 Per tutti i Comuni	<ul style="list-style-type: none"> • È possibile effettuare la compensazione dei debiti Ici con i crediti relativi a tributi erariali, previdenziali e assicurativi. • Non sono ammessi in compensazione i crediti relativi ai tributi e alle altre entrate degli enti locali, ad esclusione dei crediti relativi alle addizionali Irpef comunali. 	<ul style="list-style-type: none"> • 3901 – Ici su abitazione principale (se dovuta). • 3902 – Ici su terreni agricoli. • 3903 – Imposta su aree fabbricabili. • 3904 – Ici su altri fabbricati. <p>Si utilizza l'elenco dei codici catastali relativi a tutti i Comuni, presente sul sito dell'Agenzia delle Entrate.</p>
VERSAMENTI MINIMI	€ 12,00	La misura è derogabile dagli enti locali con norma regolamentare.	



Decreto Sviluppo

È stato pubblicato nella [Gazzetta Ufficiale 13.05.2011, n. 110](#) il [D.L. 13.05.2011, n. 70](#), che prevede misure diverse finalizzate allo sviluppo e al rilancio dell'economia. In sintesi si riepilogano le principali misure.

Oggetto	Contenuto
Contabilità semplificata	<ul style="list-style-type: none"> • Il regime di contabilità semplificata è esteso a € 400.000 di ricavi, per le imprese di servizi, e a € 700.000 di ricavi per le altre imprese. • I contribuenti in regime di contabilità semplificata possono dedurre fiscalmente l'intero costo, per single spese non superiori a € 1.000, nel periodo d'imposta in cui ricevono la fattura; in particolare, i costi, concernenti contratti a corrispettivi periodici, relativi a spese di competenza di 2 periodi d'imposta divengono deducibili nell'esercizio nel quale è stato ricevuto il documento probatorio. Tale disposizione si applica solo nel caso in cui l'importo del costo indicato dal documento di spesa non sia di importo superiore a € 1.000.
Elenchi clienti e fornitori	È abolito l'obbligo della comunicazione telematica da parte dei contribuenti per acquisti d'importo superiore a € 3.000 in caso di pagamento con carte di credito , prepagate o bancomat.
Comunicazione detrazione 36%	Abolite le comunicazioni all'Agenzia delle Entrate in occasione di ristrutturazioni che beneficiano della detrazione del 36%.
Rivalutazione quote e terreni di persone fisiche	Sarà possibile rideterminare il valore di acquisto delle partecipazioni non negoziate nei mercati regolamentati e dei terreni edificabili e con destinazione agricola, posseduti alla data del 1.07.2011 , mediante il pagamento di un'imposta sostitutiva. Entro il 30.06.2012 dovrà essere asseverata la perizia e versata l'imposta sostitutiva. È stata disciplinata la possibilità di detrarre dall'imposta sostitutiva dovuta l'imposta già versata in occasione della precedente rivalutazione dei medesimi beni.
Detrazioni per carichi di famiglia	Abolito, per lavoratori dipendenti e pensionati, l'obbligo di comunicazione annuale dei dati relativi a detrazioni per familiari a carico . L'obbligo sussiste solo in caso di variazione dei dati.
Verifiche fiscali e accessi	Esclusi i casi straordinari di controlli per salute, giustizia ed emergenza, il controllo amministrativo in forma d'accesso da parte di qualsiasi autorità competente deve essere unificato , può essere operato al massimo con cadenza semestrale e non può durare più di 15 giorni . Gli atti compiuti in violazione di quanto sopra costituiscono, per i dipendenti pubblici, illecito disciplinare.
Rinvio termini scadenti di sabato o giorno festivo	I versamenti e gli adempimenti, anche se solo telematici, previsti da norme riguardanti l'Amministrazione economico-finanziaria che scadono il sabato o in un giorno festivo , sono sempre rinviati al 1° giorno lavorativo successivo.
Scheda carburante	Abolizione della compilazione della scheda carburante in caso di pagamento con carte di credito , di debito o prepagate.
Riepilogo fatture mensili	Innalzamento a € 300 dell'importo per riepilogare in un solo documento le fatture ricevute nel mese.
Informazioni già in possesso del Fisco	I contribuenti non devono fornire informazioni che siano già in possesso del Fisco e degli enti previdenziali, ovvero che da questi possono essere direttamente acquisite da altre Amministrazioni.
Distruzione beni d'impresa	Innalzamento a € 10.000 della soglia di valore dei beni d'impresa per i quali è possibile ricorrere ad atestazione di distruzione mediante atto notorio.
Rateizzazione debiti tributari	Abolizione, per importi minori, della richiesta per ottenere la rateizzazione dei debiti tributari conseguenti al controllo delle dichiarazioni e alla liquidazione di redditi soggetti a tassazione separata, ed esclusione della fideiussione per la prima rata.
Sospensione giudiziale degli atti esecutivi	In caso di richiesta di sospensione giudiziale degli atti esecutivi, non si procede all'esecuzione fino alla data di emanazione del provvedimento che decide sull'istanza di sospensione e, comunque, per un periodo non superiore a 120 giorni dalla notifica dell'istanza.
Contratto di inserimento per donne senza lavoro	Il contratto di inserimento si applica alle donne, di qualsiasi età, prive di un regolare impiego da almeno 6 mesi.
Rinegoziazione dei contratti di mutuo	Fino al 31.12.2012 il mutuatario che - prima del 14.05.2011 - ha stipulato, o si è accollato anche a seguito di frazionamento, un contratto di mutuo ipotecario di importo originario non superiore a € 150.000 , per l'acquisto o la ristrutturazione di unità immobiliari adibite ad abitazione, a tasso e a rata variabile per tutta la durata del contratto, ha diritto di ottenere dal finanziatore la rinegoziazione del mu-

	tuo, qualora al momento della richiesta presenti un'attestazione, rilasciata da soggetto abilitato, dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) non superiore a € 30.000 e non abbia avuto ritardi nel pagamento delle rate del mutuo.
Da richiesta di rimborso a compensazione	La richiesta per rimborso d'imposta fatta dal contribuente in dichiarazione può essere modificata in richiesta di compensazione entro 120 giorni dalla presentazione della dichiarazione stessa.
Aliquota IVA gas naturale	È del 10% l'aliquota IVA dovuta per singolo contratto di somministrazione di gas naturale per la combustione a fini civili (fino a 480 metri cubi di gas somministrato).
Credito di imposta per ricerca scientifica	È istituito, sperimentalmente per gli anni 2011 e 2012, un credito di imposta a favore delle imprese che finanziano progetti di ricerca , in Università ovvero enti pubblici di ricerca.